



□ NEWS RELEASE

設 立 10 周 年 を 迎 え て

平素は、格別のご高配を賜りまして深くお礼申し上げます。

さて、弊社は平成22年12月12日をもって設立10周年を迎えることと相成りました。

これもひとえに皆様のご支援、ご指導の賜物と心より大変感謝しております。

さて、私どもクレッシェンドは「不動産サービスを通じ、一人でも多くのお客様の笑顔をつくること。

そしてその先にある幸せのきっかけをつくること」という企業理念のもと、

お客様のご要望を最優先にお応えできるよう全社員一丸となって走り続けて参りました。

これまで日本の住宅選びは「新築志向」という考え方が主流でした。

但し新築着工数は頭打ち状態が続いており、都心ではなかなか立地条件のよい場所には

新築住宅を建てる余地は少なく価格も高いという現状があり、環境面からも

スクラップ&ビルド型(建替え・新築)からストック型(中古再生)の

住宅社会への移行は時代の流れとも言えます。

政府も景気回復や人口減少・少子高齢化への重要な対策でもある中古住宅市場の

活性化は急務であると考え新成長戦略の一環として既存(中古)住宅の流通市場と

リフォーム市場等の環境整備の充実を図り2020年までに市場規模を

倍増させるとの方針をうちだしました。

そのためお客様の関心も新築住宅から中古住宅へと急激に高まっております。

当社も設立当初は新築マンションの販売をメインに展開しておりましたが、

平成17年からメイン事業を中古流通・リノベーション事業にシフトし、

中央区・江東区・墨田区を中心に完全な地域密着型での営業展開を行っております。

最近ではお客様からのご紹介やリフォームのご相談、またはインターネットを通じての

お問合せも大変増えており、地域の方によりやく認知されつつあります。

10年という節目を迎え、今まで少しずつ積み上げてきた一人一人のお客様のドラマを

忘れることなく、これからも一人一人のお客様の笑顔を、そしてその先にある幸せの

きっかけをつくることを理念とし、社員一同が「自分がお客様ならしてほしいことを

すべてやる」という考えで、他社にはないサービスを心掛けていきたいと考えております。

これからも皆様のご指導、ご鞭撻の程よろしくお願い申し上げます。

平成22年12月12日

株式会社クレッシェンド

代表取締役 堀 田 文 央